

KUNGÖRELSE

Detaljplan för **Kv Länzen m fl, Avesta Bruksklubb**, Avesta kommun, finns utställd på Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning, Månsbovägen 5 i Avesta samt på stadsbiblioteket i Avesta under tiden **6 april 2010 t o m den 3 maj 2010**. Handlingarna finns även tillgängliga på kommunens hemsida www.avesta.se.

Planområdet är beläget i nordvästra utkanten av Avesta tätort. Området avgränsas av järnvägen i söder, Dalälven i öster, Älvsbrovägen i väster samt fastighetsgränsen för Länzen 1 i norr.

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra att den befintliga byggnaden "Bruksklubben" byggs om till flerbostadshus samt att radhus uppförs på den plats där en baracklänga idag finns.

Planen berör samfällighetsföreningen Avesta norra fiskevårdsområde, varför samrådshandlingarna har tillställts Sune Ekström, Gårdsvägen 4, 774 61 Avesta, för att där under utställningstiden hållas tillgängliga för övriga delägare.

Strandskydd gäller upp till 100 m från Dalälvens strand. Syftet med strandskyddet är dels att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv, dels att bevara goda livsvillkor för växter och djur i strandzonen. I samband med att planen antas är det rimligt att upphäva strandskyddet inom en del av det vattenområde som gränsar mot redan etablerad tomtmark inom planområdet, för att där möjliggöra uppförande av gemensam brygga. Ansökan om detta kommer att inlämnas till Länsstyrelsen, som har att besluta om upphävande av strandskydd enligt 7 kap 15 § Miljöbalken.

De synpunkter som framförts under samrådsskedet och de ändringar av förslaget detta har föranlett är behandlat i en samrådsredogörelse, vilken finns tillgänglig vid denna utställning av planförslaget.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen till Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning, 774 81 Avesta **senast den 3 maj 2010**. Den som inte då framfört sina synpunkter skriftligen kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Upplysningar lämnas av planförfattaren på telefon 0226-64 50 53.

VÄSTMANLAND-DALARNA MILJÖ- OCH BYGGFÖRVALTNING

