

INBJUDAN TILL SAMRÅD

Detaljplan för **Södra industriområdet i Fors (Västanfors 7:11 m.fl.)**, Avesta kommun, Dalarnas län.

Planområdet ligger söder och öster om Stora Enso Fors AB:s nuvarande industriområde och sträcker sig ca 1200 m i nord-sydlig riktning. Planområdet avgränsas i öster av Forssjön och i väster av järnvägen och Fors industriområde.

Planens syfte är att möjliggöra bl.a. utbyggnad av anordningar tillhörande utlastning/lager för Fors bruk även öster om väg 68 genom att området planläggs för industriändamål. Detaljplanen möjliggör även att befintlig kraftledning, som används för försörjning av industrin, kan överföras till Fors bruk.

Strandskydd gäller inom de delar av planområdet som inte sedan tidigare berörs av detaljplan. Detta generella strandskydd gäller för land- och vattenområden belägna inom 100 meter från strandlinjen vid Forsån och Forssjön. Inom tidigare detaljplanelagda områden gäller i nuläget inget strandskydd. För den nu aktuella planläggningen ska dock bestämmelserna som infördes i miljöbalken i juli 2009 tillämpas, vilket innebär att det generella strandskyddet återinträder inom detaljplaneområdet. Avsikten är att både det gällande strandskyddet och det strandskydd som återinträder ska upphävas inom planområdet genom införandet av en planbestämmelse om detta.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds Ni till samråd. Till samrådet inbjuds sakägare, bostadsrättshavare, hyresgäster, boende, sammanslutningar och andra som är berörda och har ett väsentligt intresse av planförslaget.

Samrådet äger rum **fr o m 12 juli 2010 t o m 22 augusti 2010**.

Handlingarna finns tillgängliga på Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning, Månsbovägen 5, på biblioteket i Avesta samt på Stora Enso Fors AB:s kontor i Fors. Handlingarna finns även tillgängliga på miljö- och byggförvaltningens webbsida som nås via www.avesta.se. Upplysningar lämnas av planförfattaren på telefon 0226-645169 eller via 0226-645454 (expeditionen).

Torsdagen den 19 augusti, kl. 17.00, hålls ett samrådsmöte i Stora Enso Fors AB:s huvudkontor, anmälan sker i receptionen. Vid mötet ges möjlighet att både ställa frågor och lämna skriftliga synpunkter på planen.

Planen berör samfällad mark för Västanfors FS:10, Östanfors FS:14 samt Västanfors S:2, varför samrådshandlingarna har sänts till delägarna Nils Sören Andersson, Åkerby Västanviksvägen 23, 774 97 Fors (för FS:10), Peter Gabrielson, Högsveden 2, 774 97 Fors (för FS:14) samt Cecilia Wählin-Öster och Leif Öster, Dalkarlshyttan 2, 774 97 Fors (för S:2) för att där hållas tillgängliga för övriga delägare under samrådstiden.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen till Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning, Plan- och byggheten, 774 81 Avesta **senast den 22 augusti 2010**.

VÄSTMANLAND-DALARNA MILJÖ- OCH BYGGFÖRVALTNING

