

# Ledig kommunal småhusmark

## Avesta Skylen 8

Område: Älvnäs  
Fastighet: Skylen 8  
Adress: Odlargränd 18  
Storlek: 1372 m<sup>2</sup>  
Pris: **190 000**

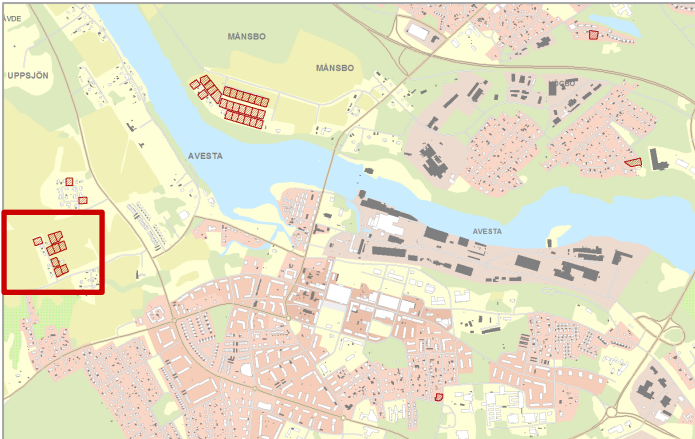
## Kostnadsexempel

för enbostadshus på 200m<sup>2</sup>  
i 2019 års prisläge:

VA-anslutning	157 000
El-anslutning	30 000
Planavgift	27 000
Bygglov/startbesked	22 000
Nybyggnadskarta	7 000
Utsättning	9 000
Lagfart	4 000

**Totalt avgifter: ca 230 000**

**Tomtpris: 190 000**



## GPS-kordinater (WGS84, DMM)

N 60° 08.884'

E 016° 08.620'



Kontakt: Anna Norgren  
Ulf Lademyr

0226-645064  
0226-645071

[anna.norgren@avesta.se](mailto:anna.norgren@avesta.se)  
[ulf.lademyr@avesta.se](mailto:ulf.lademyr@avesta.se)