

# Ledig kommunal småhusmark

## Avesta Norrbyn 4:2

Område: By  
Fastighet: Avesta Norrbyn 4:2  
Adress:  
Storlek: 1099 m<sup>2</sup>  
Pris: **95 000**

## Kostnadsexempel

för enbostadshus på 200m<sup>2</sup>  
i 2019 års prisläge:

VA-anslutning	150 000
El-anslutning	30 000
Bygglov/startbesked	22 000
Nybyggnadskarta	7 000
Utsättning	9 000
Lagfart	3 000

**Totalt avgifter:** ca 221 000  
**Tomtpris:** 95 000

## GPS-koordinater (WGS84, DMM)

N 60° 12.262'  
E 16° 28.588'

