

Förslag till utvecklingsstrategier för Avestas översiktsplan

För att nå en långsiktigt hållbar mark- och vattenanvändning har fem utvecklingsstrategier tagits fram. De utgår från globala, nationella, regionala och kommunala mål. De är vägledande för att nå en ekologisk, social och ekonomiskt långsiktigt hållbar utveckling i kommunen. Utvecklingsstrategierna är vägledande för den framtida mark- och vattenanvändningen och de prioriteringar som behöver göras inom den.

- Vid planläggning av ny bebyggelse och infrastruktur ska stor hänsyn tas till minskade klimatutsläpp.
- Bevara, utveckla och förstärk natur och kulturmiljöer för att leverera ekosystemtjänster som bland annat klimatanpassning, biologisk mångfald och rekreativa upplevelsevärden.
- Förstärk de regionala sambanden och sammankoppla centralorten och serviceorterna längs prioriterade kommunikationsstråk. Prioritera hållbara trafikslag för kollektivt resande samt cykel och gång.
- Utveckling prioriteras där det finns kommunal och kommersiell service, kommunen ska utvecklas med en flerkärnig ortstruktur med goda förutsättningar för ett bra vardagsliv för alla. Bebyggelseutvecklingen sker främst i centralorten Avesta och serviceorterna Krylbo, Fors och Horndal i kollektivtrafikhöga lägen.
- Avesta ska vara en levande kommun där landsbygden möter innovation med goda möjligheter för såväl småskaligt företagande som näringslivet i stort.

Vid planläggning av ny bebyggelse och infrastruktur ska stor hänsyn tas till minskade klimatutsläpp.

Utvecklingsområden för bebyggelse lokaliseras i strategiska lägen för kollektivtrafik och infrastruktur för att möjliggöra hållbara transporter, energiförsörjning och fjärrvärme. Bebyggelsestrukturer som är goda ur klimatsynpunkt ska prioriteras. Utveckling av kommunen ska ske med god hushållning med mark, vatten och resurser.

Områden som är lämpliga för förnybar energi minskar klimatpåverkan och stärker det lokala näringslivet.

Bevara, utveckla och förstärk naturmiljöer och kulturmiljöer för att leverera ekosystemtjänster som bland annat biologisk mångfald och förmåga och rekreativa upplevelsevärden.

Bevara, förvalta och utveckla de funktioner som levererar ekosystemtjänster.

Utvecklingen av bebyggelse och infrastruktur ska anpassas till ett förändrat klimat där extremväder som översvämning, skyfall och värmeböljor blir vanligare. Ny bebyggelse lokaliseras där det inte är någon översvämningssrisk från skyfall eller från stora vattendrag. Detta är särskilt viktigt vad gäller samhällsviktiga funktioner och känslig verksamhet.

Bevara, utveckla och förstärk sammanhängande strukturer av grön- och vattenområden med höga värden för natur. Naturligt förekommande växt- och djurarter ska kunna fortleva i livskraftiga bestånd. Säkerställ en god tillgänglighet till tätortsnära grönområden för olika grupper utifrån deras behov. Utveckla miljöer och stråk för att främja det rörliga friluftslivet. Vid utveckling av bebyggelse tas stor hänsyn till kulturmiljöer och landskapsbild vilket bidrar till attraktionskraft och identitet.

Förstärk de regionala sambanden och sammankoppla centralorten och serviceorterna. Prioritera hållbara trafikslag för kollektivt resande samt cykel och gång.

Regionförstoringen ska ske så att dess fördelar kan komma fler till del. Utveckla och bygg ut storregionala, regionala och kommunala stråk med kollektivtrafik. Särskilt prioriterat är kommunikationsstråken inom arbetsmarknad- och utbildningsregionen.

Smidiga byten inom och mellan transportslag både för människor och gods främjas genom lättillgängliga, trygga och strategiskt placerade bytespunkter för kollektivtrafik i Avesta, Krylbo, Fors och Horndal. Avesta och Krylbos bytespunkter har storregional funktion medan Fors och Horndal har lokal funktion. Goda möjligheter för parkering av bil och cykel vid pendling.

Gång- och cykelkopplingar behöver framför allt utvecklas och prioriteras mellan viktiga målpunkter i tätorter samt till kollektivtrafik på landsbygden. Gång- och cykelförbindelser mellan centralorten Avesta till Krylbo och Fors bör utvecklas. Barns målpunkter och skolvägar prioriteras.

Färdslagen prioriteras utifrån klimat-, tillgänglighets- och trygghetsperspektiv där den samlade effekten prioriteras före de enskilda trafikslagen.

Utveckling prioriteras där det finns kommunal och kommersiell service, kommunen ska utvecklas med en flerkärnig ortstruktur med goda förutsättningar för ett bra vardagsliv för alla. Bebyggelseutvecklingen sker främst i centralorten Avesta och serviceorterna Krylbo, Fors och Horndal i kollektivtrafiknära lägen.

Merparten av utvecklingen av bebyggelse och infrastruktur sker i centralorten Avesta och serviceorterna Krylbo, Fors och Horndal utifrån respektive läge och förutsättningar. Tyngdpunkten i utvecklingen ligger i Avesta tätort och Krylbo som kompletterar varandra. By är en viktig serviceort för sitt omland och det kan ske mindre komplettering av bebyggelse.

Förtäta, omvandla och utveckla bebyggelsen där det finns goda förutsättningar i form av service, vatten och avlopp, el, fjärrvärme och kollektivtrafik. Då kan befintlig struktur och investeringar tas tillvara är en god hushållning med mark och vatten. I utvecklingen av bebyggelsen integreras bostäder, handel, samhällsservice och icke störande verksamheter. Mindre grönområden, parker och allmänna mötesplatser ingår i den blandade bebyggelsen. Tillsammans med varierade bebyggelse typer, bostadsstorlekar och upplåtelseformer ökar tryggheten och möjligheten för människor att mötas.

Den nya bebyggelsen kan bidra med stärkt underlag för service och kollektivtrafik och ge bättre förutsättningar för hållbara transporter. Det lokala samhället är viktigt för service, trygghet och identitet. Närhet till kollektivtrafik, skola och service är viktigt för ett fungerande vardagsliv och en självständighet, särskilt för barn, äldre och funktionshindrade.

Avesta ska vara en levande kommun där landsbygden möter innovation med goda möjligheter för såväl småskaligt företagande som näringslivet i stort.

I kommande utveckling ska kommunens strategiska läge värnas och stärkas. Kopplingar inom regionen men även till angränsande regioner ska tas tillvara och Avesta ska bli ett delregionalt centrum för handel. Utvecklingen ska stärka goda kommunikationer vilket bidrar till att skapa goda möjligheter för företagande i kommunen. Öka markberedskapen och planberedskapen i strategiska lägen för utveckling av nya och befintliga verksamheter. Verksamheter ska förläggas så att de effektivt kan utnyttja infrastruktur och så att transporter kan ske med låg klimatpåverkan.