



Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

2018-03-05

Plats och tid Stadshuset, Avesta, klockan 13:00-13:20

Beslutande Lars Isacsson (S)
Susanne Berger (S)
Johan Thomasson (M)
Patrik Sundin (S)
Gunilla Berglund (C), ersättare för Karl-Johan Petersson (C)

Övriga deltagande Anders Friberg, kommundirektör
Ulf Lademyr, stadsingenjör/markchef
Anna Norgren, markingenjör
Christina Hardyson, sekreterare

Utses att justera Gunilla Berglund (C) med Johan Thomasson (M) som ersättare

Justeringens plats och tid Kommunkansliet måndag 5 mars kl. 13.30

| | | |
|----------------------|-------|-------------------|
| Underskrifter | | Paragrafer |
| Sekreterare | _____ | 17 |
| Ordförande | _____ | |
| Justerande | _____ | |

ANSLAG

Sammanträde Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

Datum 2018-03-05

Anslag sätts upp 2018-03-06 **Anslag tas ner** 2018-03-28

Protokollets förvaring Kommunkansliet

Christina Hardyson

Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

2018-03-05

ÄRENDELISTA

§ 17 Förvärv av fastigheten Sör Nävde 13:11 i Avesta kommun 3

—

§ 17 Förvärv av fastigheten Sör Nävde 13:11 i Avesta kommun

Dnr KK 2018- 000060 252

Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning redovisar förslag till köpekontrakt som har upprättats avseende köp av fastigheten Sör Nävde 13:11 vid Karlslund. Säljare är Dan Karlssons dödsbo. Överenskommen köpeskilling är 2 525 000 kronor.

Fastigheten består till största del av skog, ca 20 ha, och är bebyggd med ett bostadshus och uthus i slitet skick. Fastigheten bedöms som strategiskt värdefull på grund av det stadsnära läget.

Förvaltning av byggnaderna ska ombesörjas av Avesta Vatten och Avfall AB.

I övrigt hänvisas till bifogat förslag till köpekontrakt.

Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltnings förslag:

- Plan- och näringslivsutskottet föreslår kommunfullmäktige att godkänna föreliggande förslag till köpekontrakt avseende köp av fastigheten Sör Nävde 13:11 från Dan Karlssons dödsbo för en köpeskilling av 2 525 000 kr.

Avesta Vatten och Avfall AB har behandlat ärendet och de ser flera användningsområden för fastigheten i det pågående arbetet med sluttäckning av Karlslunds deponi.

Fastigheten ligger granne med Karlslunds deponi samt kommunens fastighet Ingevallsbo 5:11. Ett förvärv av fastigheten Sör Nävde 13:11 skulle innebära många fördelar i samband med sluttäckningsarbetet av deponin och byggandet av lakvattendammar. Befintlig byggnad skulle kunna användas som platskontor. Övriga ytor på fastigheten skulle kunna användas för lagring och mottagning av massor och övrigt material till sluttäckningen.

Avesta Vatten och Avfall AB har även för avsikt att utreda om fastigheten skulle kunna vara en alternativ plats för etablering av den permanenta återvinningscentralen.

Avesta Vatten och Avfall AB:s beslut:

- Att föreslå kommunfullmäktige att Avesta kommuns köp av fastigheten Sör Nävde 13:11 i Avesta kommun fullföljs.

§ 17 (forts)

Beredning

- Avesta Vatten och Avfall AB:s skrivelse nr 13.18.
- Avesta Vatten och Avfall AB 21 februari 2018 § 10 inkl tjänsteskrivelse.
- Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltnings skrivelse 2 mars 2018.

Vid plan- och näringslivsutskottets beredning av ärendet utdelas skrivelsen från Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning.

Ulf Lademyr, stadsingenjör/markchef och Anna Norgren, markingenjör lämnar information om ärendet.

Förslag till kommunstyrelsen

- Köpekontrakt avseende köp av fastigheten Sör Nävde 13:11 från Dan Karlssons dödsbo för en köpeskilling av 2 525 000 kr godkänns.
-