



**Sammanträdesprotokoll
Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott**

2019-11-18

Plats och tid Stadshuset s-rum vån 1 Måndag 18 november kl. 10:00 – 10.55

Beslutande Lars Isacsson (S)
Maria Andersson (S) ersätter Sussanne Berger (S)
Patrik Sundin (S) ersätter Kurt Kvarnström (S)
Maarit Hessling (M) ersätter Johan Thomasson (M)
Gunilla Berglund (C)

Övriga deltagande Anders Friberg, kommundirektör
Anders Åkerström, näringslivschef
Håkan Eck, förvaltningschef
Stina Björnholm, plan- och byggchef
Ulf Lademyr, planingenjör/markchef
Peter Granqvist, planingenjör
Anna Norgren, markingenjör
Britt-Marie Färje, sekreterare

Utses att justera Maarit Hessling (M) med Maria Andersson (S) som ersättare

Justeringens plats och tid Kommunkansliet tisdag 19 november kl. 13:15

Underskrifter

Sekreterare _____

Ordförande _____

Justerande _____

Paragrafer

54- 57

ANSLAG

Sammanträde Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

Datum 2019-11-18

Anslag sätts upp 2019-11-20

Anslag tas ner

2019-12-12

Protokollets förvaring Kommunkansliet

**Sammanträdesprotokoll
Kommunstyrelsens plan- och näringsutskott****2019-11-18****ÄRENDELISTA**

§ 54	Information	3
§ 55	Upplåtelse av mark för "Skogsbo grillkiosk" på Skogsbo 32:1	4
§ 56	Utvärdering av marknadsföringsavtal Speedwayföreningen Gasarna	5
§ 57	Dagvattenpolicy för Avesta kommun	7

§ 54 Information

Aktuella plan och informationsärenden:

Håkan Eck, förvaltningschef, Stina Björnholm, plan- och byggchef,
Peter Granqvist, planingenjör, Ulf Lademyr, stadsingenjör/markchef och
Anna Norgren, markingenjör

- Attraktiva områden för bostäder i Horndal
- Rapport om arbetet med översiktsplan
- Till årsskiftet är alla tjänster tillsatta på Västmanland –Dalarnas plan och byggenhet.
Inga långtidssjukskrivningar just nu.
- Genomgång och prioritering av planer.
- Visionära stadsplanen, uppföljning
- Månsbo, område för bensinstation intill Rv 70

§ 55 **Upplåtelse av mark för ”Skogsbo grillkiosk” på Skogsbo 32:1**

Dnr KK 2019-000280 256

Kiosken med adress Skogsbovägen 39 har bytt ägare och nytt arrendeavtal för tillhörande mark ska skrivas med den nye ägaren. Markområdet, som är allmän plats enligt gällande detaljplan, är ca 150 m² och tillhör fastigheten Skogsbo 32:1 som ägs av Avesta kommun. Kiosken är ett naturligt inslag i stadsbilden, den hindrar inte framkomligheten och bidrar till en attraktiv plats och träffpunkt för allmänheten.

För att arrendatorn ska ha trygghet att investera i sin verksamhet föreslås arrendetiden fem år med automatisk förlängning med ett år i taget efter fem år.

Förslag till arrendeavtal finns bifogat.

Beslut

- Förslaget till arrendeavtal för markområde om ca 150 m² av Skogsbo 32:1 på 5 år med Zabir Tagiev för kostnaden 1200 kr/år godkänns.

§ 56 Utvärdering av marknadsföringsavtal Speedwayföreningen Gasarna

Dnr KK2017-000451

Utvärdering av marknadsföringsavtal med Gasarna Speedway Klubb (säsongerna 2018–2019)

Bakgrund

Avesta kommun har under flera år haft marknadsföringsavtal med Gasarna Speedwayklubb. Det senaste för säsongerna 2018–2019, vilket denna utvärdering avgränsas till. Marknadsföringsavtalet är tecknat i enlighet med Avesta kommuns beslutade policy avseende marknadsföringsavtal. Vilka tjänster som ingår i avtalet redovisas i det bilagda avtalet (bilaga 1). Syftet med utvärderingen är uppföljning enligt avtalet och vägledning för beslut om eventuellt förnyat avtal. Avesta kommun har fått en muntlig förfrågan om intresset att teckna ett nytt marknadsföringsavtal.

Under 2019 har tre uppföljningsmöten mellan kommunen och Gasarna Speedway Klubb genomförts. På dessa möten har tävlingsverksamheten under säsongen, genomförandet av avtalet och verksamhetens ekonomi diskuterats. Vid mötena har föreningens styrelseordförande Roger Hultman och sekreterare Monica Sand medverkat och från kommunen Anders Friberg (kommunchef) och Anders Åkerström (näringslivschef). Vid det senaste mötet deltog även Roger Uppgård (styrelseordförande Masarna Speedway AB), Andreas Sundin (lagledare, Masarna), Ann-Sofi Hopstadius (controller, Avesta kommun) och Anna-Lena Pligg (fritidschef, Avesta kommun). Vid det första mötet deltog även Lars Isacson (kommunstyrelsens ordförande)

Utvärdering av marknadsföringsavtalet har genomförts på följande sätt:

- 1) Uppföljningsmöten (beskrivs ovan)
- 2) Avstämning av avtalets genomförande
- 3) Utvärdering av Avesta kommuns mediaexponering under 2019

Utöver utvärderingen av avtalet har granskning av föreningens och bolagets ekonomi genomförts av Avesta kommun. Den ekonomiska situationen i verksamheten är ansträngd, särskilt i bolaget efter ett stort underskott 2018. Inför säsongen 2019 har ett stort arbete genomförts för att minska kostnaderna, bl.a. avseende förarkostnader. Bolagets bokslut för 2018 är kraftigt försenat till Bolagsverket. Bokslutet är enligt revisor Stig Hallgren reviderat och klart för underskrift.

§ 56 forts

Avesta kommun bidrar även till föreningens verksamhet genom att tillhandahålla arenan där verksamheten bedrivs. Arenan ägs av Avesta kommun. Gasarna erlägger ingen hyra för arenan, men ska enligt avtal utföra visst arbete och betala för det luftstaket (säkerhetsanordning) som måste finnas på arenan. Avesta kommuns kostnad 2018 för arenan var 409 000 kr (budgeterat 297 000 kr) och 2019 är den budgeterad till 355 000 kr och utfallet per oktober 365 000 kronor. Att kommunen bidrar till verksamheten genom att tillhandahålla arena är inte unikt för Speedway, så sker även i förhållande till andra idrotter, som t.ex. fotboll.

Avstämning av avtalets genomförande

Gasarna Speedway Klubb har levererat enligt avtalets samtliga delar.

Inför säsongen 2019 tillfördes exponering av Avesta kommun på motorcyklarnas styren utifrån bedömning att det skulle stärka Avesta kommuns mediaexponering.

Värdet av avtalets mediaexponering 2019

Avesta kommun har upphandlat Uppsala Mediebyrå för oberoende utvärdering av den mediaexponering som avtalet gett under 2019 (bilaga 2). Utvärderingen har avgränsats till utfallet för säsongen 2019. Använd modell värderar exponeringen till totalt 486 790 kronor. Värdet överstiger det belopp som avtalet kostat Avesta kommun. Men utfallet bedöms lågt i jämförelse med annan annonsering. Om Masarna lyckats bättre i serien under året hade utfallet av mediaexponeringen för Avesta kommun också blivit bättre.

Beredning

- Utvärdering 2019-11-12

Beslut

- Utvärdering av marknadsföringsavtal godkänns

§ 57 Dagvattenpolicy för Avesta kommun

Dnr KK 2019-000317 349

Policyn gäller för Avesta kommuns samtliga förvaltningar och bolag.
Policyn gäller vid all fysisk samhällsplanering både vid nyproduktion och vid ändrad markanvändning.
Policyn gäller även vid drift, underhåll och åtgärder i samband med renovering och ombyggnad i befintlig miljö.
Kommundirektören är dokumentansvarig.

Mål

Dagvatten i Avesta kommun ska hanteras på ett långsiktigt hållbart sätt utifrån de lokala förutsättningarna.

Syfte

Dagvattenpolicy har som syfte att vägleda arbetet med dagvatten i Avesta kommun för att:

- säkerställa att dagvatten hanteras på ett sätt som bidrar till att vi kan möta våra hållbarhetsmål
- minimera negativa effekter orsakade av dagvatten
- säkerställa att dagvattenhantering finns med som en naturlig del i arbetet med fysisk samhällsplanering

Definition

Dagvatten är vatten som tillfälligt rinner av på markytan eller på en byggnad/konstruktion. Det kan vara regn, smältvatten eller framträngande grundvatten. I naturen där nederbörden tas upp av växtlighet eller infiltreras i marken bildas små mängder dagvatten som fritt avrinner till recipienten. I städer eller tätbebyggda områden där ytan är hårdgjord t ex genom asfaltering eller byggnader kan vattnet inte infiltreras och behöver därför hanteras och avledas. Dagvattenpolicy för Avesta kommun gäller det dagvatten som behöver hanteras och avledas.

Bakgrund

I december 2018 antog kommunfullmäktige i Avesta ”VA-plan. Långsiktig vatten- och avloppsplan för Avesta kommun”. VA-planen är en övergripande långsiktig hållbar åtgärdsplan där det framgår hur VA-försörjningen inom kommunen ska utvecklas. VA-planen innehåller en åtgärdslista där en åtgärd är att ta fram en dagvattenplan. Som del i detta arbete ingår framtagande av en Dagvattenpolicy.

§ 57 forts

När Avesta växer så ökar andelen hårdgjorda ytor och mer dagvatten behöver tas om hand. Dagvatten tar med sig de föroreningar som finns på ytan och eftersom det oftast avleds direkt till recipient utan föregående rening så kan det vara en källa till miljöpåverkan i recipienten. Vi står även inför att hantera konsekvenserna av förväntade klimatförändringar. Nederbörden i Dalarna beräknas öka med 20-30% och kortare intensivare regn blir vanligare vilket kommer medföra att dagvattenmängderna periodvis kommer att öka.

Ökad exploatering i kombination med förväntad nederbörd med ökad intensitet höjer risken för lokala översvämningar och skador på byggnader och anläggningar. För att motverka det behöver vi en väl planerad dagvattenhantering, där ansvar och strategier för hur vi arbetar i Avesta är fastställt.

Relevant Lagstiftning

Det finns inte någon samlad dagvattenlag i svensk lagstiftning. Bestämmelserna som reglerar dagvattenfrågorna finns på flera olika ställen i rättssystemet och det saknas samordning av reglerna. Bestämmelserna om dagvatten finns i miljöbalken, plan och bygglagen, lagen om allmänna vattentjänster, Lagen om skydd mot olyckor, anläggningslagen samt i förordningar kopplade till miljöbalken.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

- Dagvattenpolicy för Avesta kommun antas
