



**Sammanträdesprotokoll  
Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott**

**2020-06-15**

**Plats och tid** Stadshuset sammanträdesrum v 1 Måndag 15 juni klockan 09:00 – 9:45

**Beslutande** Lars Isacsson (S)  
Stefan Palm (S) ersätter Sussanne Berger (S)  
Patrik Sundin (S) ersättare för Kurt Kvarnström (S)  
Johan Thomasson (M)  
Gunilla Berglund (C)

**Övriga deltagande** Anders Friberg, kommundirektör  
Anders Åkerström, näringslivschef  
Håkan Eck, förvaltningschef §§34, 35,36,,39, 40  
Ulf Lademyr, markchef §§ 34, 35.36, 39, 40  
Stina Björnholm, plan- och byggchef medverkar via Teams §§34, 35, 36,38.39, 40  
Elin Karlsson, samhällsplanerare §§34, 35, 36,38,39, 40  
Peter Klintberg, kommunekolog §§ 34, 35, 36, 38,39, 40

**Utses att justera** Gunilla Berglund (C) med Johan Thomasson (M) som ersättare

**Justeringens plats och tid** Kommunkansliet 15 juni kl. 10:00

<b>Underskrifter</b>	<b>Paragrafer</b>
<b>Sekreterare</b> _____	34 - 40
<b>Ordförande</b> _____	
<b>Justerande</b> _____	

**ANSLAG**

**Sammanträde** Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

**Datum** 2020-06-15

**Anslag sätts upp** 2020-06-16

**Anslag tas ner** 2020-07-08

**Protokollets förvaring** Kommunkansliet

\_\_\_\_\_  
Britt-Marie Färje

**Sammanträdesprotokoll  
Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott****2020-06-15****ÄRENDELISTA**

§ 34	Informationsärenden	3
§ 35	Rågen 3 och 5 m fl – Granskning	4
§ 36	Samråd om förslag till reducereing av linjetrafik med lågt resande	6
§ 37	Marknadsföringsavtal med Masarna Speedway Klubb avseende säsongen 2020	7
§ 38	Ändring av detaljplan för Månsbo 1:59 m fl- Antagande	9
§ 39	Anläggande av våtmark vid Älvnäs	10
§ 40	Delgivningar	13

## § 34 Informationsärenden

- Aktuella planärenden – Håkan Eck, förvaltningschef, , Ulf Lademyr, stadsingenjör/markchef, Stina Björnholm, plan- och byggchef, markingenjör
- Överenskommelse om samverkan mellan Avesta kommun och Trafikverket Region Mitt, 2020-2024”.

## § 35 Rågen 3 och 5 m fl – Granskning

Dnr KK 2020-000103 214

### Ärendebeskrivning

Huvudsyftet med detaljplanen är att utöka byggrätten för bostäder på Rågen 3 och pröva kompletterande användningsbestämmelse som kontor och vård, samt att ordna upp planmässiga förutsättningar för ny permanent förskola på Rågen 5.

### Samråd

Planförslaget samråddes under tiden 16 mars – 24 april 2020 med bland annat länsstyrelsen, lantmäterimyndigheten, Trafikverket, kända sakägare enligt fastighetsförteckning, myndigheter, sammanslutningar och enskilda i övrigt som har ett väsentligt intresse av förslaget.

Yttranden har inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Trafikverket, Vattenfall, Region Dalarna Regiontrafikförvaltningen, Polisen, Avesta kommun Teknisk service, Post Nord samt grannar.

Inkomna yttranden har föranlett kompletteringar och ändringar av planförslaget och vilka dessa är finns sammanställt i en samrådsredogörelse.

### Beredning

- Plan- och byggenhetens tjänsteskrivelse 8 juni 2020.
- Granskningsversion av plankarta, planbeskrivning, samrådsredogörelse, undersökning – behov av miljöbedömning samt hållbarhetsbedömning upprättade 25 maj 2020.

**§ 35**      **forts***Beslut*

- Upprättad samrådsredogörelse daterad 25 maj 2020 godkänns.
- Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför inte heller någon miljöbedömning enligt 6 kap 11-18 och 22 §§ miljöbalken erfordras.
- Detaljplan för Rågen 3 och 5, daterad 25 maj 2020, godkänns för granskning.

## § 36 Samråd om förslag till reducereing av linjetrafik med lågt resande

Dnr KK 2020-000124 531

Samrådsyttrande – ”Förslag till reducereingar av linjetrafik med lågt resande”

Dalatrafik har skickat en inbjudan till samråd avseende ”förslag till reducereingar i utbudet av linjetrafik med lågt resande”. Näringslivschef Anders Åkerström och samhällsplanerare Elin Karlsson har berett ärendet och har skrivit fram bilagt förslag till samrådsyttrande.

Sammanfattningsvis anser vi att det är olyckligt att genomföra föreslagna reducereingar som enskild åtgärd. Detta utifrån att Dalatrafik även har ett pågående utvecklingsarbete som de kallar för ”Trafikplan södra Dalarna”. Det är bättre att avvakta resultatet av den större utredningen och göra nödvändiga justeringar ur ett helhetsperspektiv istället.

### *Beslut*

- Samrådsyttrande i skrivelse daterad 2020-05-20 avseende: förslag till reducereing av linjetrafik med lågt resande, antas som Avesta kommuns yttrande.

## § 37      **Marknadsföringsavtal med Masarna Speedway Klubb avseende säsongen 2020**

Dnr KK 2020- 000056 051

Ärendet avser ställningstagande om Avesta kommun skall teckna förnyat marknadsföringsavtal med den ideella föreningen Masarna Speedway Klubb för säsongen 2020.

ESS (Elitspeedway i Sverige) har beslutat att starta den s.k. Bauhausligan den 11 augusti, även om det blir utan publik. Förutsättningarna för speedwaysäsongen 2020 är mycket speciella utifrån den pågående Covid-19 pandemin.

Avesta kommun har utvärderat det tidigare marknadsföringsavtalet med föreningen Gasarna Speedway Klubb. Utvärderingen visar att avtalet fullföljdes av båda parter och att Avesta kommun erhöll medieexponering till ett värde motsvarande kostnaden för avtalet. Avesta kommun är nöjda med avtalets genomförande.

Inför säsongen 2020 har ESS tecknat sändningsavtal med C-More om sändningsrättigheter och Bauhaus är huvudsponsor för serien. Sändningsavtalet innebär bättre förutsättningar för medieexponering jämfört med tidigare. Men, bantad serie påverkar marknadsföringsvärdet negativt. ESS avtal med C-More ger små eller inga direkta pengar till speedwayföreningarna

Den ekonomiska situationen i Masarna är mycket ansträngd. Verksamheten har under en längre tid gått med underskott. 2019 gjorde föreningen ett underskott på ca 1 700 000 kronor och föreningen har enligt balansräkningen per 2019-12-31 negativt eget kapital på 1 743 591 kronor. Föreningens styrelse beviljades ansvarsfrihet för 2019 vid årsmötet. Bolagstämma för 2019 är ännu inte genomförd i aktiebolaget. Inför ställningstagande om förnyat marknadsföringsavtal har delar av Masarnas styrelse deltagit i möte med Avesta kommun för att presentera svar på frågeställningar som Avesta kommun ställt vid flera tillfällen. Utöver detta har kommunen haft telefonkontakt och möte med föreningens och bolagets, för verksamhetsåret 2019, valda revisor för klarläggande av den ekonomiska situationen.

Den samlade bedömningen av mötena med styrelsen och revisorn samt den osäkerhet som råder om seriens genomförande och omfattning ger för handen att Avesta kommun anser att marknadsföringsavtal inte kan tecknas för 2020.

**§ 37**      **forts**

Vid plan- och näringslivsutskottet föreslår Lars Isacson att ärendet bordläggs.

*Plan- näringslivsutskottets förslag till kommunstyrelsen*

- Masarna Speedwayklubbs ansökan om marknadsföringsavtal avseende säsongen 2020 bordlägges

---



## § 38      **Ändring av detaljplan för Månsbo 1:59 m fl- Antagande**

Dnr KK 2020- 000118 214

### Ärendebeskrivning

Syftet med planändringen är att möjliggöra högre byggnationer för del av planområde. Högsta tillåtna byggnadshöjd 7 m ändras till 10 m med max två våningar inom område för småindustri m m.

### Samråd och granskning

Planförslaget har varit ute på samråd under tiden 30 mars t o m 27 april 2020 och har därefter ändrats, i enlighet med framtagen samrådsredogörelse. Förslaget har sedan varit ute för granskning under tiden 25 maj t o m 8 juni 2020 och meddelande om granskning skickades då till länsstyrelsen, lantmäterimyndigheten, kända sakägare enligt fastighetsförteckning samt andra myndigheter och enskilda som har ett väsentligt intresse av förslaget. Inkomna yttranden redovisas i ett granskningsutlåtande.

Granskningsyttranden har kommit in från Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Trafikverket, Polismyndigheten samt Teknisk service där samtliga var utan erinran på planen. Yttrandena har inte föranlett någon ändring av planförslaget.

### *Beredning*

- Plan- och byggenhetens tjänsteskrivelse 9 juni 2020.
- Antagandesversion av plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande där samrådsredogörelse utgör bilaga, undersökning – behov av miljöbedömning samt hållbarhetsbedömning upprättade 28 april 2020.

### *Plan- näringslivsutskottets förslag till kommunstyrelsen*

- Upprättat granskningsutlåtande daterat 9 juni 2020 godkänns.
- Ändring av detaljplan för Månsbo 1:59 m fl, daterad 28 april 2020 antages.

## § 39 Anläggande av våtmark vid Älvnäs

Dnr KK 2020- 000183 432

### Bakgrund

Den lokala naturvårdssatsningen (LONA) är ett bidrag som ska stimulera kommuners och ideella föreningars långsiktiga naturvårdsengagemang. 2018 infördes våtmarker som ett eget bidragsområde inom LONA. Det tillkom för att särskilt stimulera projekt som bidrar till att öka tillskottet till grundvattnet eller som stärker landskapets egen förmåga att hålla och balansera vattenflöden. Våtmarksprojekt kan beviljas bidrag med upp till 90 procent av bidragsberättigade kostnader, medan bidrag inom ordinarie LONA kan ges med upp till 50 procent.

2008 föreslogs, i ett medborgarförslag, att kommunen skulle skapa en vattenspegel/sjö i en fuktig sänka i åkern söder om Bodgatan, mellan Älvnäsleden och nuvarande Odlargränd. Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrkte förslaget, med motiveringen att ett småvatten här skulle passa in mycket bra i det omgivande landskapet, att det skulle bli en tillgång för befintliga och planerade bostadsområden samt för promenader avestabor i allmänhet. Att anlägga en våtmark här skulle också möjliggöra lokalt omhändertagande av dagvatten från närliggande villaområden, vilket skulle innebära att dagvattnet renas innan det går ut i Salomonsån. Vattenmiljöer har dessutom en mycket positiv effekt på djurlivet, t ex fåglar, insekter och groddjur. Medborgarförslaget avsågs dock av kommunen, efter att en intern utredning av dåvarande Fritid- och teknikstyrelsen kommit fram till att det skulle bli mycket dyrt att anlägga en damm.

### Ärendebeskrivning

Med anledning av det förmånliga LONA-bidrag som införts för våtmarksanläggning så gav V-Dala miljö- och byggförvaltning 2019 en våtmarkskonsult i uppdrag att undersöka förutsättningarna för att restaurera eller nyskapa våtmarker på några olika platser i Avesta kommun. En av de platser som av konsulten bedömdes som särskilt lämplig att anlägga en våtmark/damm på var just den fuktiga sänkan i åkern mellan Älvnäsleden och nuvarande Odlargränd, där det redan 2008 diskuterades åtgärder för att skapa en vattenspegel.

Den nu föreslagna dammanläggningen är betydligt billigare än den variant som diskuterades 2008. Dessutom är finansieringen för anläggandet redan löst, då miljö- och byggförvaltningen har sökt och beviljats LONA-bidrag. Av den beräknade totalkostnaden på 300.000 kr så kommer 270.000 kr att kunna finansieras med bidrag.

## § 39 forts

Resterande 10 % (30.000 kr) har Avesta Vatten & Avfall åtagit sig att medfinansiera, under förutsättning att Avesta kommun äger och sköter våtmarken och att den kan fungera som recipient för dagvatten.

Förutom anläggningskostnaden så tillkommer givetvis en viss kostnad för framtida underhåll/skötsel av våtmarken. Området är, enligt gällande detaljplan, tänkt att skötas som park eller plantering, varför skötselansvaret ligger på Teknisk Service. I praktiken är skötseln i dagsläget dock i det närmaste obefintlig. Då det planeras för ytterligare bebyggelse i det direkta närområdet, såväl bostäder som allmän verksamhet (t.ex. förskola eller LSS-boende) kommer det dock, oavsett om en våtmark anläggs eller ej, att bli nödvändigt med någon form av grönyteskötsel. Skötseln av våtmarken/dammen bedöms främst komma att bestå i att ett par gånger om året klippa vegetationen längs stränderna. Själva vattenytan och dess vegetation ska normalt inte behöva skötas. Efter flera år kan det eventuellt bli nödvändigt att muddra bort lite slam i inloppen till våtmarken, om man vill bibehålla ursprungligt djup i vattnet. Den genomsnittliga årliga skötselkostnaden för våtmarken bedöms inte bli högre än vad konventionell grönyteskötsel av samma yta skulle kosta, snarare lägre.

På ett uppstartsmöte för projektet den 11 maj 2020, beslutades att projektet bör förankras politiskt innan det sätts i verket, detta med tanke på det tätortsnära läget och att våtmarken kommer att hamna nära befintlig och kommande bebyggelse. Av den anledningen beslutades även att ett informations-/samrådsmöte ska hållas med närboende innan våtmarken anläggs. På uppstartsmötet enades även om att det är önskvärt att det redan från början klargörs vem/vilka som ska ansvara för skötseln av våtmarken.

### *Beredning*

- V-Dala miljö- och byggförvaltnings ansökan om bidrag för LONA-projektet ”Våtmark Älvnäs”, daterad 2019-12-03.
- Länsstyrelsen Dalarnas beslut om bidrag till LONA-projektet ”Våtmark Älvnäs”, daterat 2020-04-20.
- Skiss på utformning av våtmarken, framtagen av Sören Eriksson Naturvård AB, daterad 2020-06-07.

**§ 39**      **forts***Beslut*

- Uppdrag till Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning att, i dialog med närboende, fortsätta driva LONA-projektet "Våtmark Älvnäs" i syfte att skapa en mångfunktionell våtmark i åkersvackan mellan Älvnäsleden och Odlargränd.
- Fastställes att Teknisk Service ska ansvara för framtida skötsel av våtmarken.

## § 40 Delgivningar

Underrättelse om granskning Dnr KK 2020-000118

Ändring av detaljplan för Månsbo 1:59 m fl

Förberedande åtgärder och undersökningar för projekt Godsstråk Avesta Krylbo- Dalslund, dubbelspår Dnr KK 2012-000160 532

Underrättelse om granskning Dnr KK 2020-000041

Detaljplan för Personalparkering, del av fastigheten Västanfors 7:11 Avesta kommun.  
Dalarnas län

---