

# V-Dala Miljö & Bygg

Avesta - Fagersta - Norberg

Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd

2025-04-09

**Plats och tid** Strandbacksvägen 7, Avesta 14.00 - 14.55  
**Beslutande** Marino Wallsten (S) Fagersta  
Gunilla Molin (M) Fagersta  
Pontus Ekwall (V) Fagersta  
Anton Sundin (S) Avesta  
Charlotta Engström (S) Avesta  
Susanne Holmberg (M) Avesta  
Pratima Åslund (V) Norberg  
Maria Persson (L) Norberg ersätter Tove Spolander (S) Norberg

**Övriga deltagande** Petter Isacson förvaltningschef  
Fredrik Rooslien plan- och byggchef  
Johan Ågren kart- och mätchef  
Mathias Goldkuhl administrativ chef  
Linn Nilsson miljöchef (via webb)

**Utses att justera** Pratima Åslund (V) Norberg

**Justeringens plats och tid** V-Dala miljö- och byggförvaltning tisdag 15 april 2025 kl 12.00

**Underskrifter**

**Sekreterare**

**Ordförande**

**Justerande**

**Paragrafer**

25 - 30

## ANSLAG

**Sammanträde** Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd

**Datum** 2025-04-09

**Anslag sätts upp** 2025-04-16

**Anslag tas ner**

2025-05-08

**Protokollets förvaring** V-Dala miljö- och byggförvaltning

**Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd**

2025-04-09

**ÄRENDELISTA**

§ 25	Information	3
§ 26	Redovisning av delegationsbeslut	4
§ 27	Månadsrapport för februari 2025	5
§ 28	Planeringsförutsättningar 2026	6
§ 29	Förhandsbesked för nybyggnad av ställverks/kontrollbyggnad mm inom fastigheten Krylbo 8:8, Avesta kommun	7
§ 30	Delgivningar	11



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 25 Information

Information från Förvaltningschefen  
Information från Administration, EKR och Naturvård  
Information från Miljöenheten  
Information från Plan- byggenheten  
Information från Kart- och mätenheten

—



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 26 Redovisning av delegationsbeslut

Enligt delegation från Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd har miljö- och byggförvaltningen beslutat i ärenden enligt bilaga.

### *Beslut*

- Delegationsbesluten för enheten plan- och byggenheten samt miljöenheten noteras och läggs till handlingarna.

### *Beredning*

- Delegationslistor från plan- och byggenheten samt miljöenheten för tiden från sammanträdet 5 mars 2025.

---



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 27 Månadsrapport för februari 2025

VDMB 2023-000118

### *Beslut*

- Månadsrapport för februari 2025 godkänns och läggs till handlingarna.

Administrativa chefen informerar om Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnds ekonomiska läge avseende februari 2025, bilaga.

### Aktuellt läge

Nämnden redovisar vid februari månads utgång ett överskott med 376 tkr. Fördelningen mellan kommunerna är då Avesta 466 tkr, Fagersta 12 tkr och Norberg -102 tkr

### *Årsprognos*

Förvaltningen följer konjunktorens påverkan på byggsektorn och förbereder implementeringen av ny Plan- och bygglag som beräknas träda i kraft i oktober 2025. Fokus ligger även fortsatt på att öka debiteringsgraden. Prognosen, även baserad på höjd taxa och ökade kommunbidrag är satt till 0.

### *Beredning*

- Administrativa chefens upprättade tjänsteskrivelse daterad 2025-03-21.

### Beslutet ska skickas till

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Norbergs kommun



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Norbergs kommun

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 28 Planeringsförutsättningar 2026

VDMB 2023-000118

### *Beslut*

- Planeringsförutsättningar 2026 för Västmanland-Dalarna Miljö- och byggnadsnämnd godkänns och tillställs kommunkansliets budgetberedning.

Som en del i Avesta kommuns budgetberedning behöver nämnden anta planeringsförutsättningar för 2026. Eventuella ändringar i PBL och konsekvenserna är i dagsläget svåra att bedöma och har inte tagits med. De ekonomiska förbättringsmöjligheter som finns är ökad debiteringsgrad i samband med tillsyn enligt miljöbalken och kontroll enligt livsmedelslagen. Kravet på ökad digital närvaro innebär en ökad kostnad som behöver hanteras.

### *Beredning*

- Förvaltningschefens upprättade tjänsteskrivelse daterad 25 mars 2025.

### Beslutet ska skickas till

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Norbergs kommun  
Kommunkansliets budgetberedning, ekonomer



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Borbergs kommun  
Kommunkansliets budgetberedning,  
ekonomer

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 29 Förhandsbesked för nybyggnad av ställverks/kontrollbyggnad mm inom fastigheten Krylbo 8:8, Avesta kommun

VDMB 2024-000564

Sökande: Vattenfall Eldistribution AB, RU 2560, 1692 Stockholm

### Beslut

Nämnden beslutar ge positivt förhandsbesked för ställverks-/kontrollbyggnad m.m. med stöd av plan- och bygglagens 9 kap. 17 §.

### Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av en ställverks-/kontrollbyggnad på ca 515 m<sup>2</sup> samt oljefångstgropar bestående av betongväggar. Etableringen görs inom befintligt stationsområde som är i behov av förnyelse. Etableringen skulle ursprungligen göras utanför det befintliga området men sökanden har under processen lämnat in förslag på en ny placering.

### Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område.

Området ligger i ytterkanten av område T1 i kommunens översiktsplan inom befintligt industriområde (delområde I1).

### Yttranden

Avesta Vatten och Avfall AB har yttrat sig i ärendet och har inga synpunkter på placeringen av byggnaden/anläggningarna då de är placerade utanför deras rättighetsområde.

Även Trafikverket har fått möjlighet att yttra sig men har inte heller några synpunkter på ansökan.

Berörda intilliggande fastighetsägare och boende har fått tillfälle att yttra sig och det har inkommit synpunkter från boende på fastigheten Krylbo 8:5 enligt nedan. De två första yttrandena inkom på sökandens ursprungliga förslag där etableringen var utanför det befintliga stationsområdet. De har inte lämnat in synpunkter på det nya förslaget men man får anta att de har samma ställningstagande även på det senaste förslaget.

forts



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

Elisabeth Bååth, Vansjöv. 3, lgh 1001

Johnny Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1102

Lars Ola Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1002

775 54 KRYLBO

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 29 forts

Synpunkter från Johnny Sjökvist:

*"Jag som boende precis intill protesterar kraftigt mot denna utbyggnad! Vi har redan Hedins Trä och deras stora industri, som expanderat stort sista åren precis på andra sidan av gården som låter illa dygnet runt, året runt. Om vattenfall ska bygga ut på andra sidan kommer det bli ohållbart att bo kvar här!"*

Synpunkter från Lars Ola Sjökvist:

*"Vårt bostads område kommer bli intryckt mellan 2 industri områden. Först ett väldigt liv under byggnads processen och trafik. Bygget som kommer stå klart kommer låta illa, föra med sig mer daglig störande trafik på redan små vägar."*

Synpunkter från Elisabet Bååth:

*"Hej, jag är en av de boende på Vansjövägen 3 och är en av dom som absolut inte vill ha någon ytterligare kraft station här. Vi har alla egna djur, hundar och katter. Det är även mkt rådjur, fasaner och andra vilda djur här. Ska de försvinna tack vare ert bygge. Vi har lugn och ro här, behöver inge mer trafik här."*

Sökanden har bemött inkomna synpunkter. De framför att den befintliga stationen ska ersättas med en ny och att de har sett över placeringen och planerar att bygga om på samma yta som stationen tar i anspråk idag. De framför även att det kommer bli en utökad trafik under byggtiden som kan upplevas störande men att det sedan kommer återgå till det normala.

### Bedömning

Åtgärden bedöms inte medföra någon ytterligare störning i form av buller då det inte handlar om någon utökning av verksamheten utan endast en förnyelse. Det finns inget som tyder på att etableringen kommer medföra mer trafik mer än under själva byggtiden. Ökad trafik under byggtiden får anses vara acceptabelt.

Enligt plan- och bygglagens (PBL) 2 kap. 1 § ska det i bygglovsprövningen tas hänsyn till både allmänna och enskilda intressen. Vid en avvägning mellan de enskilda intressena och det allmänna intresset (elförsörjning) bedöms allmänna intresset väga tyngst.

forts



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

Elisabeth Bååth, Vansjöv. 3, lgh 1001

Johnny Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1102

Lars Ola Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1002

775 54 KRYLBO

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 29 forts

Hänsyns- och lämplighetskraven avseende allmänna och enskilda intressen bedöms uppfylla i enlighet med plan- och bygglagens (PBL) 2 kap. 2, 4-5 och 9 §§.

### Beslutsgrundande handlingar

Ansökan	2024-10-21
Situationsplan	2024-12-20
Bemötande av yttranden	2025-02-18

### Beredning

- Plan- och byggenhetens upprättade tjänsteskrivelse daterad 10 mars 2025.

### Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller i två år från beslutsdatum. Om inte bygglov söks inom den tiden upphör förhandsbeskedet att gälla.

Besvärshänvisning bifogas som separat informationsblad.

### Avgift

Avgift enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige:

Start av ärende	0 kr
Prövning av ansökan	0 kr
Expediering och kungörelse	0 kr
Avslut av ärende	0 kr

**Summa avgifter** 0 kr

Ärendet bedömdes vara komplett 2024-12-20 då sökanden lämnade in nya handlingar på eget initiativ. Den lagstadgande handläggningstiden på max 10 veckor räknas från detta datum. Tidsfristen löpte ut 2025-02-27 och beslut fattades 2025-04-09 vilket innebär att den lagstadgande tidsfristen för handläggningstiden har överskridits med sex veckor. Avgiften har därmed reducerats med 12 496 kronor stöd av PBL 12 kap. 8 a §.

forts

JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL  
Elisabeth Bååth, Vansjöv. 3, lgh 1001  
Johnny Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1102  
Lars Ola Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1002  
775 54 KRYLBO

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 29 forts

### Övriga tillstånd och anmälningar

Det är den sökande som ansvarar för att ha de nödvändiga tillstånd som krävs och göra de anmälningar / ansökningar som krävs enligt annan lagstiftning. För den åtgärd du ska göra eller verksamhet du ska bedriva behöver du eller kan du behöva tillstånd / anmäla / ansöka om nedanstående. Observera att listan inte är komplett och att du kan behöva andra tillstånd eller göra andra anmälningar/ansökningar.

### Anmälan för rivning

Det krävs anmälan för rivning av byggnad eller del av byggnad. Anmälan görs till Plan- och bygghetenheten på Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning. Rivningsarbetena får inte påbörjas innan startbesked erhållits.

### Beslutet delges

#### Sökanden

Elisabet Bååth, Vansjövägen 3 lgh 1001, 775 54 Krylbo  
Johnny Sjökvist, Vansjövägen 3 lgh 1102, 775 54 Krylbo  
Lars Ola Sjökvist, Vansjövägen 3 lgh 1002, 775 54 Krylbo

—



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

Elisabeth Bååth, Vansjöv. 3, lgh 1001  
Johnny Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1102  
Lars Ola Sjökvist, Vansjöv. 3, lgh 1002  
775 54 KRYLBO

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 30 Delgivningar

1. Avesta kommun, kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott § 9, dnr KK 2025-000042379. Saken: Yttrande – Samråd Ny 40 kV-kraftledning Krylbo i Avesta kommun. Beslut: Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott beslutar att synpunkter enligt ovan framförs som Avesta kommuns yttrande i samrådet.
2. Avesta kommun, kommunfullmäktige § 9, dnr KK 2021-000236912. Saken: Calle Sjungargårds och Heidi Sjungargårds medborgarförslag om skogsförvaltning och kalhygge i Avesta kommun. Beslut: Medborgarförslaget anses besvarat.
3. Fagersta kommun, kommunstyrelsen KS § 48, dnr 2024/0046. Saken: Remiss gällande Boverkets förslag till föreskrifter om motordrivna anordningar. Beslut: Kommunstyrelsen antar Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltnings yttrande som sitt eget och tillställer detta till Boverket.



JUSTERARES SIGN

UTDRAG SKICKAT TILL

UTDRAGSBESTYRKANDE