

# V-Dala Miljö & Bygg

Avesta - Fagersta - Norberg

Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd

2025-11-03

**Plats och tid**  
**Beslutande** Strandbacksvägen 7, Avesta kl: 14.00 - 15.10

Anton Sundin (S) Avesta  
Gunilla Molin (M) Fagersta  
Pontus Ekwall (V) Fagersta  
Charlotta Engström (S) Avesta  
Susanne Holmberg (M) Avesta  
Linus Fransson (M) Avesta  
Tove Spolander (S) Norberg  
Pratima Åslund (V) Norberg

**Övriga deltagande**

Petter Isacson förvaltningschef (via Teams)  
Fredrik Rooslien plan- och byggchef  
Mathias Goldkuhl administrativ chef  
Johan Ågren kart- och mätchef  
Linn Nilsson miljöchef  
Anneli Österhof nämndsekreterare

**Utses att justera**

Linus Fransson (M) Avesta

**Justeringens plats och tid**

V-Dala miljö- och byggförvaltning måndag 10 november 2025 kl 08.00

**Underskrifter**

**Sekreterare**

**Ordförande**

**Justerande**

**Paragrafer**

60 - 68

## ANSLAG

**Sammanträde**

Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd

**Datum**

2025-11-03

**Anslag sätts upp**

2025-11-11

**Anslag tas ner**

2025-12-03

**Protokollets förvaring**

V-Dala miljö- och  
byggförvaltning

**Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd**

2025-11-03

**ÄRENDELISTA**

§ 60	Information	3
§ 61	Redovisning av delegationsbeslut	4
§ 62	Månadsrapport för september 2025	5
§ 63	Ändring av Delegationsordning för Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd	6
§ 64	Samråd om förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar	7
§ 65	Nämndens berednings- och sammanträdestider 2026	8
§ 66	Byggsanktionsavgift för olovligt uppsatt skylt inom fastigheten Örnén 4, Avesta kommun	9
§ 67	Byggsanktionsavgift för påbörjad åtgärd utan startbesked inom fastigheten Fagersta 3:3, Fagersta kommun	13
§ 68	Delgivningar	16

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 60 Information

Information från Förvaltningschefen  
Information från Administration, EKR och Naturvård  
Information från Miljöenheten  
Information från Plan- och byggenheten  
Information från Kart- och mätenheten



## § 61 Redovisning av delegationsbeslut

### *Beslut*

- Delegationsbesluten för plan- och byggenheten samt miljöenheten noteras och läggs till handlingarna.
- 

Enligt delegation från Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd har miljö- och byggförvaltningen beslutat i ärenden enligt delegationslista.

### *Beredning*

- Delegationslistor för plan- och byggenheten samt miljöenheten för tiden från sammanträdet 1 oktober 2025.
- 



## § 62 Månadsrapport för september 2025

Dnr 2023-000118

### *Beslut*

- Månadsrapport för september 2025 godkänns och läggs till handlingarna.

Administrativa chefen informerar om Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnds ekonomiska läge avseende september 2025, bilaga.

### *Aktuellt läge*

Nämnden redovisar vid september månads utgång ett överskott med +1311 tkr. Vid fördelning mellan kommunerna ligger Avesta +853 tkr, Fagersta +228 tkr och Norberg +230 tkr. Arbetet med översiktsplaner i Avesta och Fagersta har belastat ekonomin. Dessa uppdrag ligger utanför ordinarie budget och regleras i årets resultat mot kommunerna.

Tidigare under året stärktes resultatet genom årsfakturering, vakanta tjänster och intäkter som följd av debiteringsgrad. Rekryteringar under senare tid har dock minskat överskottet.

Plan- och bygg har haft lägre bygglovsintäkter till följd av konjunkturen i byggsektorn, men viss återhämtning märks nu.

Antalet anställda har minskat från 55,5 till 53,5 där rekrytering har skett i takt med att konjunkturen stabiliseras.

### *Årsprognos*

- Prognosen för 2025 är satt till +500 tkr. Denna inkluderar höjd taxa, kommunbidrag samt kostnader för personal och IT.

### *Beredning*

- Administrativa chefens upprättade tjänsteskrivelse daterad 8 oktober 2025.

### Beslutet ska skickas till

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Norbergs kommun

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Norbergs kommun

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 63      Ändring av Delegationsordning för Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd

Dnr 2025-000433

### *Beslut*

- Nämnden beslutar enligt ny delegationsordning.
- Nämnden beslutar att punkt 30.04.10 börjar gälla omgående efter justering.
- Nämnden beslutar att resterande delar ska börja gälla 2025-12-01.

### Ärendet

Genom en ändring i PBL (Plan- och bygglagen) så behöver delegationsordningen hos Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd ändras.

Grunden i regeringens förändring av lagstiftningen fokuseras på hela det 9 kap. i PBL samt andra delar som redovisas nedan.

En justering görs även enligt 2 kap. 9 § MTF p.4.

Nuvarande lydelse enligt bifogat underlag ”Delegationsordning 2022-11-08”, gulmarkerat och överstruket, tas bort:

20.01.01 – 20.01.10, 20.04.01 – 20.04.18, 20.05.08, 20.05.13, 20.06.04 – 20.06.06, 20.06.10, 20.06.12, 20.06.14 – 20.06.15, 20.07.00 – 20.07.07, 20.08.00 – 20.08.01, 20.09.00 – 20.09.01, 20.10.00 – 20.10.01, 20.14.01 – 20.14.03, 20.14.04 – 20.14.05, 20.14.07, 20.15.01, 30.04.09-30.04.10.

Ny lydelse enligt bifogat underlag ”Delegationsordning 2025-12-01”, gulmarkerat, tillkommer:

20.01.01 – 20.01.07, 20.04.01 – 20.04.25, 20.05.08, 20.05.13 – 20.05.14, 20.06.04 – 20.06.06, 20.06.10, 20.06.12, 20.06.14 – 20.06.15, 20.14.04 – 20.14.05, 20.15.01, 30.04.10.

### *Beredning*

- Plan- och byggenhetens upprättade tjänsteskrivelse daterad 17 oktober 2025.



## § 64 Samråd om förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar

Dnr 2025-000525

### *Beslut*

- Nämnden beslutar härmed att ställa sig bakom förvaltningens förslag till svar.
- 

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen i Fagersta kommun har 2025-10-07 beslutat om att uppdra Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd att yttra sig över Energimyndighetens remiss på förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar för energidistribution av drivmedel och bränslen.

### Förvaltningens bedömning

Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning har mottagit remissen från Kommunstyrelsen i Fagersta kommun och bedömer att förvaltningen inte har något att erinra över remissförslaget. Detta med anledning av att inga av de utpekade riksintresseanspråken finns inom Fagersta kommun.

### *Beredning*

- Plan- och bygghusetens upprättade tjänsteskrivelse daterad 14 oktober 2025.

Beslutet ska skickas till

Fagersta kommun

—



## § 65 Nämndens berednings- och sammanträdestider 2026

Dnr 2021-001040

### *Beslut*

- Nämnden fastställer ovanstående tidpunkter för beredning och nämndssammanträden år 2026.

### **Beredning kl 15.30**

Onsdag 7 januari  
Tisdag 24 februari  
Tisdag 24 mars  
Onsdag 22 april  
Tisdag 2 juni  
Tisdag 25 augusti  
Tisdag 22 september  
Onsdag 21 oktober  
Tisdag 1 december

### **Nämnd kl 14:00**

Tisdag 20 januari  
Tisdag 10 mars (heldag) **Planeringsdag**  
Tisdag 7 april  
Tisdag 12 maj  
Måndag 15 juni  
Tisdag 8 september  
Torsdag 8 oktober  
Måndag 9 november  
Onsdag 16 december

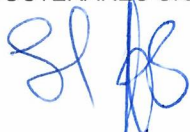
### *Beredning*

- Nämndsekreterarens upprättade tjänsteskrivelse daterad 27 oktober 2025.

Beslutet ska skickas för kännedom till

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Norbergs kommun

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL

Avesta kommun  
Fagersta kommun  
Norbergs kommun

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 66 Byggsanktionsavgift för olovligt uppsatt skylt inom fastigheten Örnen 4, Avesta kommun

Dnr 2025-000243

### Beslut

- Nämnden beslutar att av verksamhetsutövaren R T M Restaurang AB (org. nr 559527-7822) ta ut en byggsanktionsavgift på 8673 kr.

Beslutet är fattat med stöd av PBL 11 kap. 51 §, 53 § och 57 § samt PBF 9 kap. 14 §.

### Ärendebeskrivning

Ärendet avser tillsyn gällande olovligt uppsatt skylt. Åtgärden avser uppsättning av en skylt (Chicken wow) på fasaden på fastigheten Örnen 4 (Markusgatan 11, 774 30 Avesta). Till restaurangen har fler skyltar satts upp varav en är större än 1 m<sup>2</sup> och är därmed bygglovspliktig. Den bygglovspliktiga skylten är 3,7 m \* 0,5 m och har en area på 1,85 m<sup>2</sup>.

Skylten sattes upp innan beslut om bygglov och startbesked beviljades. Bygglov och startbesked har beviljats i efterhand den 2025-05-08 (VDMB 2025-000226).

Tillsynsärendet riktas mot verksamhetsutövaren som den samma som även ansökte om bygglov.

### Gällande bestämmelser

Gällande lagstiftning i detta ärende är SFS 2010:900 "Plan- och bygglag" (PBL) och SFS 2011:338 "Plan- och byggförfordning" (PBF).

Enligt PBF 6 kap. 3 § krävs bygglov för uppsättning av skylt. I områden som omfattas av en detaljplan krävs det bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt.

Enligt PBL 10 kap. 3 § får en åtgärd som kräver bygglov, marklov, rivningslov eller anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked.

Enligt PBL 11 kap. 5 § ska en tillsynsmyndighet (i det här fallet miljö- och byggnadsnämnden) pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förfordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Om en åtgärd som kräver bygglov, rivningslov eller marklov har vidtagits utan lov, ska byggnadsnämnden enligt PBL 11 kap. 17 § i ett föreläggande ge fastighetens eller byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden (lovföreläggande). Om ett föreläggande enligt PBL 11 kap. 17 § inte följs får

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL

R T M Restaurang AB  
Eriksgatan 10 A  
774 31 AVESTA

UTDRAGSBESTYRKANDE

**Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd**

2025-11-03

byggnadsnämnden enligt PBL 11 kap. 27 § besluta att på ägarens bekostnad låta upprätta de ritningar och beskrivningar samt vidta de åtgärder i övrigt som är nödvändiga för att pröva frågan om lov.

Om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden enligt PBL 11 kap. 20 § förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att vidta rättelse inom en viss tid (rättelseföreläggande). Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. Tioårsgränsen gäller inte om överträdelsen är att någon olovligt har tagit i anspråk eller inrett en bostadslägenhet för ett väsentligen annat ändamål än bostadsändamål. Ett föreläggande enligt 20 § får enligt PBL 11 kap. 37 § förenas med vite. Om ett föreläggande enligt 20 § inte följs får byggnadsnämnden enligt PBL 11 kap. 27 § besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Enligt PBL 11 kap. 51 § ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. i denna lag, eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2–10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter.

En byggsanktionsavgift ska enligt PBL 11 kap. 53 § tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Enligt samma paragraf behöver avgiften dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt PBL 11 kap. 53 a § får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt PBL 11 kap. 54 § ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt PBL 11 kap. 57 § ska byggsanktionsavgiften tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som fått en fördel av överträdelsen.

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL  
R T M Restaurang AB  
Eriksgatan 10 A  
774 31 AVESTA

UTDRAGSBESTYRKANDE

**Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd**

2025-11-03

Enligt PBL 11 kap. 58 § ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig innan tillsynsmyndigheten beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift. En byggsanktionsavgift får inte beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen.

En byggsanktionsavgift ska enligt PBF 9 kap. 1 § tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av de prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska enligt PBF 9 kap. 2 §, en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med detta kapitel. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp. En ny avgift får beslutas endast om den avgiftsskyldige har fått skälig tid att vidta rättelse.

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan åtgärd i fråga om en skylt eller en ljusanordning som kräver lov enligt 6 kap. 3, 3 a eller 4 a §, eller en del av en sådan åtgärd, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar åtgärden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

1. för en skylt, 0,1 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,025 prisbasbelopp per kvadratmeter av skyltens area.

**Beslutgrundande handlingar**

Anmälan (egeninitierad tillsyn) 2025-04-28

Foto av skylt före/efter åtgärd 2025-04-28

Signerad kontrollplan från bygglovsärendet (VDMB 2025-000226) 2025-04-28

Situationsplan 2025-05-21

Beräkning byggsanktionsavgift 2025-05-21

**Bedömning**

Enligt inlämnad signerad kontrollplan i bygglovsärendet (VDMB 2025-000226) går det att av angivna datum bestämma att bygglov inte hade beviljats vid tidpunkten när skylten sattes upp vilket innebär att byggsanktionsavgiften inte ska halveras enligt PBF 9 kap. 3 a §. Det bedöms inte heller finnas skäl att sätta ner byggsanktionsavgiften enligt PBF 11 kap. 53 a §.

**Upplysningar**

Besvärshänvisning bifogas som separat informationsblad.

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL

R T M Restaurang AB  
Eriksgatan 10 A  
774 31 AVESTA

UTDRAGSBESTYRKANDE

**Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd**

---

2025-11-03

*Beredning*

- Plan- och byggenhetens upprättade tjänsteskrivelse daterad 21 maj 2025.

**Beslutet delges**

R T M Restaurang AB (org. nr 559527-7822) Eriksgatan 10 A, 774 31 Avesta

—

---

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL  
R T M Restaurang AB  
Eriksgatan 10 A  
774 31 AVESTA

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 67 Byggsanktionsavgift för påbörjad åtgärd utan startbesked inom fastigheten Fagersta 3:3, Fagersta kommun

Dnr 2025-000439

### Beslut

- Nämnden beslutar att av Västerbergslagens Elnät AB (556565-6864) ta ut en byggsanktionsavgift på 8 173 kronor.

Beslutet är fattat med stöd av PBL 11 kap. 51 §, 53 § och 57 § samt PBF 9 kap. 3 a § och 9 kap. 6 § punkt 2.

### Ärendebeskrivning

Bygglov beviljades 2023-07-06 (ärende VDMB 2023-000362) för nybyggnad av en transformatorstation på 20,6 m<sup>2</sup>. Efter att information skickats till sökanden 2025-08-25 om att lovet utgått fick plan- och byggenheten via mailkontakt med sökanden fått kännedom om att åtgärden har utförts. Startbesked fanns inte för åtgärden.

### Gällande bestämmelser

Gällande lagstiftning i detta ärende är SFS 2010:900 "Plan- och bygglag" (PBL) och SFS 2011:338 "Plan- och byggförfordning" (PBF).

Enligt PBL 10 kap. 3 § får en åtgärd som kräver bygglov, marklov, rivningslov eller anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked.

Enligt PBL 11 kap. 5 § ska en tillsynsmyndighet (i det här fallet miljö- och byggnadsnämnden) pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt PBL 11 kap. 51 § ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. i denna lag, eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter.

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL  
Västerbergslagens Elnät AB  
Svetsarevägen 4  
771 42 LUDVIKA

UTDRAGSBESTYRKANDE

**Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd**

2025-11-03

En byggsanktionsavgift ska enligt PBL 11 kap. 53 § tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Enligt samma paragraf behöver avgiften dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt PBL 11 kap. 53 a § får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt PBL 11 kap. 54 § ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt PBL 11 kap. 57 § ska byggsanktionsavgiften tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som fått en fördel av överträdelsen.

Enligt PBL 11 kap. 58 § ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig innan tillsynsmyndigheten beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift. En byggsanktionsavgift får inte beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen.

En byggsanktionsavgift ska enligt PBF 9 kap. 1 § tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av de prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Om en byggsanktionsavgift ska tas ut på grund av att den avgiftsskyldige har påbörjat en åtgärd eller en del av en åtgärd innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar den åtgärden eller delen, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen (2010:900) i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas, ska avgiften enligt PBF 9 kap 3 a §, bestämmas till hälften av det belopp som annars följer av detta kapitel om den avgiftsskyldige när åtgärden eller delen påbörjades

1. hade fått bygglov för åtgärden, eller
2. hade fullgjort skyldigheten att anmäla åtgärden.

Enligt PBF 9 kap. 6 § är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan-

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL

Västerbergslagens Elnät AB  
Svetsarevägen 4  
771 42 LUDVIKA

UTDRAGSBESTYRKANDE

**Sammanträdesprotokoll  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd**

2025-11-03

och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan nybyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 1 eller 8 § första stycket 2 a, 3 eller 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9 eller 10, eller en del av en sådan nybyggnad, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar nybyggnaden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är

2. för en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

Med sanktionsarea avses enligt PBF 1 kap. 7 § den area som i fråga om

1. en lov- eller anmälningspliktig åtgärd motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter.

**Beslutsgrundande handlingar**

Beräkning byggsanktionsavgift 2024-11-29

**Bedömning**

Byggsanktionsavgiften har halverats då bygglov hade beviljats innan åtgärden påbörjades. Det bedöms inte finnas något ytterligare skäl att sätta ner byggsanktionsavgiften enligt PBL 11 kap. 53 a §.

*Beredning*

- Plan- och byggenhetens upprättade tjänsteskrivelse daterad 25 september 2025.

**Upplysningar**

Besvärshänvisning bifogas som separat informationsblad.

**Beslutet delges**

Västerbergslagens Elnät AB, Svetsarevägen 4, 771 42 Ludvika

JUSTERARES SIGN



UTDRAG SKICKAT TILL  
Västerbergslagens Elnät AB  
Svetsarevägen 4  
771 42 LUDVIKA

UTDRAGSBESTYRKANDE

## § 68 Delgivningar

1. Avesta kommun, kommunstyrelsen § 121, dnr 2024-000072213. Saken: Upphävande av detaljplan S24 (Älvnäs 1) och Områdesbestämmelser för Älvnäs 1. Beslut: Kommunstyrelsen beslutat att, Beslut 1:
  - Upprättat granskningsutlåtande, daterat 19 augusti 2025, godkänns.
  - Upphävandets genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, varför inte heller någon miljöbedömning enligt 6 kap 9-19 §§ Miljöbalken erfordras.
  - Upphävande av Del av detaljplan S24 Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för Avesta (Älvnäs 1), upprättad 5 september 2025 antas.Beslut 2:
  - Upprättat granskningsutlåtande, daterat 19 augusti 2025, godkänns.
  - Områdesbestämmelsernas genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, varför inte heller någon miljöbedömning enligt 6 kap 9-19 §§ Miljöbalken erfordras.
  - Områdesbestämmelser för Älvnäs 1, upprättad 5 september 2025 antas.
2. Fagersta kommun, kommunstyrelsen KS § 177, dnr 2025/0095. Saken: Remiss – Granskning av förslag till ny regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen. Beslut: Kommunstyrelsen antar Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltnings yttrande som sitt eget och tillställer detta till Region Stockholm.
3. Fagersta kommun, kommunstyrelsen KS § 182, dnr 2025/0123. Saken: Samråd om förslag till riksintresseanspråk för lans- och havsbaserad vindkraft. Beslut: Stöd och styrning, Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd och Norra Västmanlands Kommunalteknikförbund uppdras att yttra sig över remissen. Svar lämnas senast den 24 november för behandling vid kommunstyrelsens sammanträde den 2 december 2025.
4. Fagersta kommun, kommunstyrelsen KS § 187, dnr 2025/0124. Saken: Samråd om förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar. Beslut: Stöd och styrning, Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd och Norra Västmanlands Kommunalteknikförbund uppdras att yttra sig över remissen. Svar lämnas senast den 24 november för behandling vid kommunstyrelsens sammanträde den 2 december 2025.
5. Förening VA-i-tiden, 2025-09-18. Saken: Hur ställer sig nämnden till vårt krav på självständigt beslutsfattande, utan hänsyn till ovidkommande påverkan?

6. Anmälan Miljöfarlig verksamhet för Bålsjön Fastigheter AB, Kallmora 1:134. Återvinning av avfall för anläggningsändamål, Etapp 2.
7. Anmälan av kross och sorteringsverksamhet för Henkes Gräv AB, Horndalsbyn 19:16.
8. Andra Sidan 1:28, VDMB 2025-000400. Johan Stetsko, Saken: Angående den fortsatta handläggningen av det legendariska skärmtaket.
9. Andra Sidan 1:28, VDMB 2025-000400. Johan Stetsko, Saken: Fortsatt uteblivet svar på skrivelse daterad 2 oktober 2025.

