

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

Plats och tid Strandbacksvägen 7, Avesta, tisdagen den 10 mars 2026 kl 14:00 – 15:25

Beslutande Marino Wallsten (S) Fagersta, Ordförande
Anton Sundin (S) Avesta 1:e vice ordförande
Tove Spolander (S) Norberg 2:e vice ordförande
Gunilla Molin (M) Fagersta
Pontus Ekwall (V) Fagersta
Charlotta Engström (S) Avesta
Susanne Holmberg (M) Avesta
Maria Lang (M) Fagersta ersätter Linus Fransson (M) Avesta
Pratima Åslund (V) Norberg

Övriga närvarande Olle Rahm (S) Norberg
Petter Isacson, förvaltningschef
Mathias Goldkuhl, administrativ chef
Fredrik Rooslien, plan- & byggchef
Johan Ågren, kart- & mätchef
Linn Nilsson, miljöchef

Justerare Anton Sundin (S) Avesta

Justeringens plats och tid Strandbacksvägen 7, Avesta tisdagen 17 mars kl 12.00,

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer § 7-14

Ordförande

Justerare

ANSLAG

Sammanträde Västmanland-Dalarna Miljö- och Byggnadsnämnd

Datum 2026-03-10

Anslag sätts upp 2026-03-17

Anslag tas ner

2026-04-08

Protokollets förvaring

Strandbacksvägen 7, Avesta

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

ÄRENDELISTA

| | | |
|------|--|----|
| § 7 | Information från enheterna 2026 | 3 |
| § 8 | Redovisning av delegationsbeslut 2026 | 4 |
| § 9 | Månadsrapport februari 2026 | 5 |
| § 10 | Uppföljning av verksamhetsplan för Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning 2025 | 6 |
| § 11 | Rapportering av internkontroll 2025..... | 7 |
| § 12 | Förvaltningsberättelse 2025 | 8 |
| § 13 | Förhandsbesked för nybyggnad av flerbostadshus samt rivning av lada inom fastigheten Sundbo 7:63, Fagersta kommun..... | 9 |
| § 14 | Delgivningar 2026 | 11 |



**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

§ 7 Information från enheterna 2026

Dnr Ciceron 2026-000018

Beslut

Nämnden har tagit del av informationen.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

§ 8 Redovisning av delegationsbeslut 2026

Dnr Ciceron 2026-000019

Beslut

Delegationsbeslut för plan- och byggenheten samt miljöenheten noteras och läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Enligt delegation från Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd har miljö- och byggförvaltningen beslutat i ärenden enligt delegationslista.

Beredning/ behandling

Delegationslistor för plan-och byggenheten samt miljöenheten för tiden från sammanträde 20 januari 2026.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

§ 9 Månadsrapport februari 2026

Dnr Ciceron 2026-000016

Dnr ByggR 2023-000118

Beslut

Månadsrapport för februari 2026 godkänns och läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Administrativa chefen informerar om Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnds ekonomiska läge avseende februari 2026, bilaga.

Aktuellt läge

Nämnden redovisar vid februari månads utgång ett överskott med +369 tkr. Fördelningen mellan kommunerna är då Avesta +416 tkr, Fagersta -34 tkr och Norberg -13 tkr.

Resultatet beror främst på lägre personalkostnader under årets början.

Årsprognos

Förvaltningen prognostiserar ett resultat i balans, med fortsatt fokus på att höja debiteringsgraden inom miljö. Fokus ligger även på intäkternas påverkan av ny plan- och bygglag.

Under året bedöms löneökningar och senare IT-kostnader att dämpa det upparbetade överskottet. Sjukfrånvaron (mindre än två veckor) är låg sett till rullande 12 månader. Långtidsfrånvaron är något högre. Antalet anställda är 54,5. Tidigare hade förvaltningen 55,5 tillsvidareanställda.

Den samlade ekonomiska prognosen för 2026 som inkluderar taxor, kommunbidrag samt ökade kostnader för personal och IT landar därmed på ett resultat om +0 tkr

Beredning/ behandling

Administrativa chefens upprättade tjänsteskrivelse daterad 5 februari 2026

Beslut skickas till: Avesta kommun, Fagersta kommun, Norbergs kommun

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande



**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

§ 10 Uppföljning av verksamhetsplan för Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning 2025

Dnr Ciceron 2026-000020

Dnr ByggR 2024-000137

Beslut

Uppföljning av verksamhetsplan för Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsförvaltning 2025 godkänns och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ett av de viktigaste styrdokumenterna nämnden har av förvaltningen är verksamhetsplanen. I verksamhetsplanen fastställer nämnden de aktiviteter förvaltningen ska arbeta med utifrån nämndens mål. Utifrån de sex målen som nämnden har antagit har åtta aktiviteter beslutats.

Sammanfattningsvis arbetar förvaltningen med alla aktiviteterna, men de målen som är kopplade mot arbetet med hemsidan beräknas till största delen bli klara under kvartal 2 2026 i samband med lansering av ny hemsida för förvaltningen och nämnden.

Uppföljningen av indikatorer till målen i Avesta kommun sker som en del årsrapporten.

Beredning/ behandling

Förvaltningschefens upprättade tjänsteskrivelse daterad 2 februari 2026.

Beslut skickas till: Avesta kommun, Fagersta kommun, Norbergs kommun

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

§ 11 Rapportering av internkontroll 2025

Dnr Ciceron 2026-000017

Dnr ByggR 2023-000118

Beslut

Uppföljning av internkontroll 2025 godkänns och läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Som en del av Avesta kommuns styrmodell har nämnden antagit en internkontrollplan som följs upp. Nämnderna har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom sina respektive verksamhetsområden.

Målen med internkontrollen är att följa upp kritiska moment för att säkerställa att verksamhetens kvalitet är hög och ständigt förbättras, som en del av kvalitetsutveckling och kvalitetssäkring. Internkontrollplanen för 2025 antogs i nämnden 17 december 2024.

Inga avvikelser har konstaterats i samband med uppföljningen av internkontrollen men förbättringsmöjligheter har hittats. I introduktion av nyanställda på miljöenheten justeras rutinerna för att förbättra utbildningen av nyanställda i gällande taxa. I verksamhetsplanerna framöver förtydligas tidsgränserna på aktiviteter som beräknas ta mer än ett år.

Beredning/ behandling

Upprättad tjänsteskrivelse daterad 22 februari 2026.

Beslut skickas till:

Revisionen Avesta kommun

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

§ 12 Förvaltningsberättelse 2025

Dnr Ciceron 2026-000021

Dnr ByggR 2024-000137

Beslut

Förvaltningsberättelsen för Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsförvaltning 2025 godkänns och läggs till handlingarna.

Pratima Åslund (V) Norberg yrkar bifall till förslaget.

Ärendebeskrivning

Nämnden redovisar ett överskott om 3 079 tkr. Fördelat mellan kommunerna motsvarar detta följande resultat:

Avesta: +2 070 tkr

Fagersta: +530 tkr

Norberg: +479 tkr

Överskottet förklaras främst av:

- Vakanser
- Ökad debiteringsgrad
- Högre intäkter från bygglov
- Försenade intäkter från skogsbruk

Nämnden hade en investeringsbudget om 1 425 tkr. De faktiska utgifterna uppgick till -878 tkr, vilket ger ett nettoresultat på +547 tkr.

Utgifterna fördelas enligt följande:

- Stora konferensrummet: 382 tkr
- IT-investeringar: 496 tkr

Beredning/ behandling

Administrativa chefens upprättade tjänsteskrivelse daterad 2 mars 2026.

Beslut skickas till: Avesta kommun, Fagersta kommun, Norbergs kommun

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

**§ 13 Förhandsbesked för nybyggnad av
flerbostadshus samt rivning av lada
inom fastigheten Sundbo 7:63, Fagersta
kommun**

Dnr Ciceron 2026-000022

Dnr ByggR 2025-000643

Beslut

Nämnden beslutar ge positivt förhandsbesked för flerbostadshus med stöd av plan- och bygglagens 9 kap. 41 §.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av vårdbyggnad för SiS verksamhet. I samband med detta rivs en befintlig lada som ej är ändamålsenlig för SiS verksamhet.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område.

Fastigheten bedöms ligga utanför sammanhållen bebyggelse.

Yttranden

Berörda intilliggande fastighetsägare och boende har fått tillfälle att yttra sig, se bilagor. Sökanden har fått tillfälle att bemöta inkomna synpunkter men inget bemötande har inkommit. Nämnden bedömer att inkomna synpunkter antingen kommer att hanteras vid en eventuell bygglovsansökan eller att de inte är en del av prövningen enligt PBL.

Bedömning

Ett förhandsbesked som innebär att en åtgärd kan lokaliseras till en viss plats får ges om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 § och uppfyller de krav på lokalisering som följer av 2 kap. i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelse. Den föreslagna platsen ligger inom området för Sundbo ungdomshem och bedöms lämplig för nybyggnad.

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan 2025-12-15
Situationsplan 2025-12-15

Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller i två år från beslutsdatum. Om inte bygglov söks inom den tiden upphör förhandsbeskedet att gälla.

Besvärshänvisning bifogas som separat informationsblad.

Avgift

Avgift enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige:

| | |
|----------------------------|-----------|
| Start av ärende | 301 kr |
| Prövning av ansökan | 12 050 kr |
| Expediering och kungörelse | 603 kr |
| Avslut av ärende | 301 kr |
| Reducering 40 % | -5 302 kr |

Summa avgifter 7 953 kr

Övriga tillstånd och anmälningar

Det är den sökande som ansvarar för att ha de nödvändiga tillstånd som krävs och göra de anmälningar / ansökningar som krävs enligt annan lagstiftning.

Beredning/ behandling

Plan- och byggenhetens upprättade tjänsteskrivelse daterad 9 februari 2026

Beslut skickas till:

Specialfastigheter Sverige AB

**Västmanland-Dalarna Miljö- och
Byggnadsnämnd**

§ 14 Delgivningar 2026

Dnr Ciceron 2026-000023

Avesta

2025-12-15 Kommunfullmäktige § 146 – Taxa kontroller av kemikalier i varor

2025-12-15 Kommunfullmäktige § 147 – Förslag till taxeändringar miljöbalken
samt livsmedel

Fagersta

2026-01-20 Kommunstyrelsens arbetsutskott AU § 13 – Trafikverkets förslag
till ändringar gällande riksintresseanspråk för kommunikationer


2026-01-20 Kommunstyrelsens arbetsutskott AU § 15 – Remiss av regional
vattenförsörjningsplan för Västmanlands län

2026-01-20 Kommunstyrelsens arbetsutskott AU § 23 – Granskning av
detaljplan för del av Andra Sidan 1:1

Norberg

-

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

